

## Regnskab 2022/2023

Rosenvænget 6

Afd. 02-16



**Afdelingens overskud: 114.917 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget- afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-4.745	Afvigelsen skyldes et større G-indsud og som reguleres efter byggeomkostningsindekset. Denne udlignes af afdelingens besparelse på vand pga et mindre forbrug.
Variable udgifter	40.936	Færre udgifter til uforudsete reparationer og renholdelse.
Andre ekstraordinære udgifter	-23.899	Der er budgetteret med en renteudgift på 0,5%, men der er realiseret en renteindtægt på 1,937%. Afdelingens andel af kursgevinst på kr. 28.007,39 er overført til henlæggelse.
Renter	97.647	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 1,937% samt overført kursgevinst på kr. 28.007,39 til afdelingens henlæggelser.
Ekstraordinære indtægter	3.860	Indgået på tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	1.117	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>114.917</b>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2022/2023

Afd. 02-16 Rosenvænget 6

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

<b>Boligselskab</b>	<b>Afdeling</b>
Møllevænget & Storgaarden	Rosenvænget 6
Marsvej 1	8930 Randers NØ
8960 Randers SØ	afd16@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	49.719	50.000	50.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	770.745	766.000	792.000
114-119	Variable udgifter	248.064	289.000	298.000
120-124	Henlæggelser	869.000	869.000	855.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	522.296	500.000	490.000
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>2.459.824</b>	<b>2.474.000</b>	<b>2.485.000</b>
140	Årets overskud	114.917	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>2.574.741</b>	<b>2.474.000</b>	<b>2.485.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	2.570.880	2.474.000	2.485.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	3.860	0	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>2.574.741</b>	<b>2.474.000</b>	<b>2.485.000</b>

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	10.573.289	10.955.457
305-307	Omsætningsaktiver	3.951.457	3.414.343
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>14.524.746</b>	<b>14.369.800</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	2.992.170	2.720.741
408-416	Langfristet gæld	10.993.697	11.368.765
418-425	Kortfristet gæld	538.879	280.294
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>14.524.746</b>	<b>14.369.800</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

